

## BÉRBEADÁSI SZABÁLYZAT

A szabályzat vonatkozik minden olyan vállalkozóra, vállalkozásra, hivatalos civil szervezetre, önszerveződő csoportra, politikai pártra, magánszemélyre, aki használni szeretné a Lőrinci Városi Könyvtár és Művelődési Ház bérbe adható helyiségeit, technikai eszközeit.

### Helyiségek használata

A Lőrinci Városi Könyvtár és Művelődési Ház bérbe adható helyiségei csak az intézményhez, épületekhez méltó célokra bérelhetők, és csak olyan napon, időpontban és időtartamban, amikor a bérelni kívánt helyiségben nincs intézményi vagy önkormányzati program.

I. Kulturális, ismeretterjesztő, szabadidő hasznos eltöltése, egészségmegőrzés, oktatás, képzés célra; rendszeresen működő, helyiséghasználatra bejelentkező csoportok részére:

I.1 Könyvtár - kézikönyvtári terem: 1 000 Ft / minden megkezdett óra

I.2 Művelődési Ház - előadóterem: 1 000 Ft / minden megkezdett óra

I.3 Művelődési Ház – színházterem: 5 000 Ft / minden megkezdett óra

A bérleti díj nem tartalmazza a hang-, fény és vizuáltechnika használatát.

II. Marketing, üzleti, politikai, konferencia, céges rendezvény, anyagi hasznot eredményező célra:

II.1 Könyvtár - kézikönyvtári terem: 3 000 Ft / minden megkezdett óra

II.2 Művelődési Ház - előadóterem: 3 000 Ft / minden megkezdett óra

II.3 Művelődési Ház – színházterem: 15 000 Ft / minden megkezdett óra

II.4 Jegyértékesítéses előadás esetén, amennyiben a jegyértékesítés közös kockázatvállalással valósul meg, a jegybevétel 80%-a bérbe vevőt, 20%-a az intézményt illeti meg.

A bérleti díj nem tartalmazza a hang-, fény és vizuáltechnika használatát.

III. Az intézmény által szervezett rendezvényeken történő árusítási célra: 5 000 Ft / alkalom

IV. Az intézmény által indított és működtetett csoportok, Lőrinci város nyugdíjas klubjai bérleti díj megfizetése nélkül használhatják a bérbe adható helyiségeket.

V. A helyi önkormányzati intézmények évente maximum két alkalommal bérleti díj megfizetése nélkül igényelhetik valamelyik bérelhető helyiséget.

VI. A lőrinci székhelyű civil szervezetek, a helyben működő egyházak évente maximum két alkalommal bérleti díj megfizetése nélkül igényelhetik valamelyik bérelhető helyiséget, maximum 4 óra időtartamra.

VII. Politikai párt, civil szervezet (amennyiben választási tényező) első rendezvénye választási időszakban, Lőrinci település általa választott bérelhető helyiségében, ingyenes.

VIII. Véradásra, egészségügyi intézmény által szervezett ingyenes lakossági szűrésre bérleti díj megfizetése nélkül vehető igénybe az igényelt, bérbe adható helyiség.

IX. A hétköznap 20 óra utáni, a szombat 16 óra utáni és a vasárnapi helyiségbérlet esetében plusz 5 000 Ft / megkezdett óra ügyeleti díj fizetendő.

Családi és magánrendezvényekre nem igényelhetők a bérbe vehető helyiségek.

### Technikai eszközök használata

#### *Színházterem:*

X. A technikai eszközök használati díja egy fő, intézmény által biztosított kezelőszeméllyel a rendezvény idejére, de maximum 4 óra hosszára: bruttó 45 000 Ft. 4 órát meghaladó igény esetén minden megkezdett óra bruttó 5 000 Ft.

A feltüntetett összeg alaptechnikát tartalmaz: PA hangosítás, maximum 2 db monitorhangfal, 16 csatornás keverőpult, maximum 2 db mikrofon, bejátszó, totál fehér színpadi világítás fényvezérlő nélkül. Egyéb technikai igény (mikroport, térmikrofon, színes világítás, effekt lámpák, stb.) esetén az ár külön megállapodást igényel.

XI. Beépített színpadi projektor nagy vászonnal: 10 000 Ft/alkalom.

#### *Előadóterem, kézikönyvtári terem:*

XII. Hordozható projektor vászonnal: 3 000 Ft/alkalom

XIII. Hordozható hangtechnika (maximum 2 db aktív hangfal, 1 db mikrofon, keverőpult), kezelőszemélyzet nélkül: 5 000 Ft / alkalom

A helyiségeket, berendezéseket, technikai eszközöket használók vállalják, hogy betartják a házirendet, anyagi és jogi felelősséggel tartoznak a használt helyiségekért, azok berendezéseiért, technikai eszközeiért, az esetlegesen keletkezett kár megtérítésére kötelezettek.

A bérbeadás részleteit és feltételeit minden esetben a megkötött *Bérleti szerződés* rögzíti.